

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 568 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Třebíči dne 20. března 2024

Č.j.: KHSV/04083/2024/TR/HDM/Den
Sp. značka: S-KHSV/04083/2024
Vyřizuje: Libuše Denemarková, tel.: 568 858 321, libuse.denemarkova@khsjih.cz
Č.j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 2/0

Kraj Vysočina
Žižkova 1882/57
586 01 JIHLAVA

Náměšť nad Oslavou, Třebíčská 376, budova OA a HŠ Třebíč – úspory energií – dokumentace pro stavební povolení, závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává ve věci stavby „**Náměšť nad Oslavou, Třebíčská 376, budova OA a HŠ Třebíč – úspory energií**“ v řízení podle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací záměru pro povolování staveb „**Náměšť nad Oslavou, Třebíčská 376, budova OA a HŠ Třebíč – úspory energií**“ s odkazem na § 7 odst. 1, § 30 a § 82 odst. 2 písmene t) zákona o ochraně veřejného zdraví, vyhlášku č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění se

souhlasí,

s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Před uvedením stavby do trvalého provozu bude KHS předložen vyhovující zhodnocený výsledek měření doby dozvuku v kmenových učebnách a tělocvičně, současně si KHS vyhrazuje právo na případný požadavek dalších akustických úprav.
2. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předložen doklad o provedeném zaregulování vzduchotechnického zařízení, který bude dokládat prověření způsobilosti VZT zařízení a zaregulování zařízení na projektované hodnoty.

Odůvodnění:

Na základě žádosti Ing. Pavla Lišky, Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava, ze dne 14. 2. 2024, doplněné o projekt vzduchotechniky dne 12. 3. 2024 a plnou moc od investora ze dne 5. 12. 2023, posoudila KHS kraje Vysočina projektovou dokumentaci zpracovanou v lednu 2024 Ing. Michalem Zlatuškou, Žerotínova 357, Jaroměřice nad Rokytnou.

V 1. PP budovy budou nově zřízeny šatny studentů střední školy odděleně pro dívky a chlapce s kapacitou 15 dívek a 15 chlapců. Na šatny budou navazovat umývárny s umyvadly a sprchou. Dále

budou mít studenti k dispozici hygienické zařízení (2 WC, 2 umyvadla pro dívky, 1 WC, 2 pisoáry, 1 umyvadlo pro chlapce). Vzniknou také 3 sklady, 2 kanceláře, šatna a WC pro uklízečku a úklidová komora. V 1. NP se nachází učebny praktického vyučování Obchodní akademie a Hotelové školy Třebíč, obor kadeřník a kuchař – číšník (cvičná kuchyně, restaurace, kadeřnictví pro veřejnost) s hygienickým zázemím. Zde budou realizovány pouze drobné stavební úpravy (vybourání, případně posunutí dělicích příček nebo dveří). Přestavbou stávajících nevyužívaných učeben 2. NP a 3. NP vzniknou nové provozní prostory a učebny pro ZUŠ Náměšť nad Oslavou. Do 2. NP bude umístěna sborovna, ředitelna, kancelář, úklidová komora, 2 učebny hudebního oboru a sál s předpokládanou kapacitou 35 - 50 sedících diváků. Stávající hygienické zázemí bude ponecháno ve své nynější podobě (2 WC, 1 bidet s 1 umyvadlem dívky, 1 WC s umyvadlem chlapci, 1 WC s umyvadlem zaměstnanci). V 3. NP bude nově zřízeno 8 učeben hudebního oboru, úklidová komora a hygienické zázemí (1 WC pro invalidy, 1 WC s umyvadlem pro zaměstnance, 1 WC s umyvadlem pro dívky a další pro chlapce). Vstup do prostorů ZUŠ z vnějšího prostoru ulice bude po novém vnějším schodišti se vstupní podestou a rampou pro imobilní osoby. Přístup do 2.NP uvnitř budovy bude oddělen od provozu OA Třebíč vestavbou kovové perforované příčky. Stávající nefunkční výtah bude vyměněn za nový. Stavební úpravy objektu zahrnují zateplení budovy pěnovým polystyrenem, výměnu okenních otvorů, nahrazení vstupního proskleného zádveří novou vstupní rampou se skleněnou stříškou. Veškeré pobytové prostory jsou navrženy jako přirozeně větratelné. V prostorech uvnitř dispozice (technické a sociální zázemí) je navrženo nucené odvětrání. V salonku, restauraci, šatnách, učebně hudební nauky a sále ZUŠ je navrženo nucené rovnotlaké větrání s rekuperací a elektro ohřevem. Každá místnost bude odvětrávána vlastní jednotkou, umístěnou pod stropem v podhledu, součástí jednotek je akustické opláštění. Sání a výfuk vzduchu bude na fasádu. Větrání kuchyně je navrženo jednotkou řízeného větrání s rekuperací tepla a elektro ohřevem. Přívodní a odvodní potrubí bude vedeno nad podhledem k jednotlivým prvkům. Na plášti jednotky bude dosaženo akustického tlaku max 40 dB (A). Nasávání vzduchu bude na fasádě, výfuk v úrovni střechy. Poslední jednotka s rekuperací a ohřevem bude odvětrávat učebny kadeřníků, umístěná v podhledu na chodbě. Veškeré VZT zařízení je navrženo tak, aby splňovalo požadavky Nařízení vlády ČR č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. K dosažení akustické pohody budou v učebnách prostoru 2. a 3. NP instalovány akustické minerální předstěny a podhledy KNAUF tak, aby došlo ke splnění normových požadavků doby dozvuku dle ČSN 730527:2023 Akustika – projektování v oboru prostorové akustiky. V učebnách ZUŠ bude umělé osvětlení zajištěné Disano Illuminazione 844 LED Panely, předložený výpočet studia Siverlight Brno je v souladu s ČSN EN 12464. V budově se nenachází materiály s obsahem azbestu nebo jiných nebezpečných látek.

Stanovení podmínky č. 1 vychází z požadavku splnění ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, a §4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovení podmínky č. 2 vychází z požadavku splnění ustanovení § 7 odst. 1 a § 30 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 11 odst. 3 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS kraje Vysočina, že uvažovaný záměr při splnění výše uvedených podmínek není v rozporu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví.

Ing. Kamila Hodačová
ředitelka odboru
hygieny dětí a mladistvých

podepsáno elektronicky

Rozdělovník: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava – do datové schránky